

Puerto Cancún Unidad 69, P en C

Estado de Resultados

Del 1 de enero al 30 de Septiembre de 2013

Cifras monetarias expresadas en pesos

	Mensual	Acumulado
Ingresos por cuotas de mantenimiento y administración	2,253,163	22,541,589
Contribuciones al fondo de reserva	438,390	3,634,056
Ingresos por cuotas iniciales	18,304	2,487,587
Ingresos netos	2,709,857	28,663,232
(-) Gastos de operación	1,843,863	15,612,645
Gastos de administración	536,337	6,058,567
Gastos de jardinería	144,263	1,506,961
Gastos de mantenimiento	428,892	3,191,113
Gastos de seguridad	409,323	2,382,488
Gastos de club de playa	325,048	2,473,515
(=) Superavit (déficit) de operación	865,994	13,050,587
(-) Costo (Producto) Integral de Financiamiento	- 47,624	- 98,092 (E)
(+) Otros Ingresos	19,349	302,791 (D)
(-) Otros gastos		
(+) Gastos por partidas discontinuas y extraordinarias	-	-
(=) Superavit (déficit) del ejercicio	932,968	13,451,470

C.P. Edgar Navarro Gutiérrez
Cédula Profesional 5278962

Notas:

(E) Rendimientos nominales por inversiones menos comisiones bancarias.

(D) Otros ingresos gravados no atribuibles al Título III LISR.