

Puerto Cancún Unidad 69, P en C

Estado de Resultados

Del 1 de enero al 31 de Octubre de 2013

Cifras monetarias expresadas en pesos

		Mensual	Acumulado
Ingresos por cuotas de mantenimiento y administración		2,253,163	22,541,589
Contribuciones al fondo de reserva		438,390	3,634,056
Ingresos por cuotas iniciales		18,304	2,487,587
Ingresos netos		2,709,857	28,663,232
(-) Gastos de operación		1,843,863	15,612,645
	Gastos de administración	536,337	6,058,567
	Gastos de jardineria	144,263	1,506,961
	Gastos de mantenimiento	428,892	3,191,113
	Gastos de seguridad	409,323	2,382,488
	Gastos de club de playa	325,048	2,473,515
(=) Superavit (déficit) de operación		865,994	13,050,587
(-) Costo (Producto) Integral de Financiamiento		- 47,624	- 98,092 (E)
(+) Otros Ingresos		19,349	302,791 (D)
(-) Otros gastos			
(+) Gastos por partidas discontinuas y extraordinarias		-	-
(=) Superavit (déficit) del ejercicio		932,968	13,451,470

C.P. Edgar Navarro Gutiérrez
Cédula Profesional 5278962

Notas:
(E) Rendimientos nominales por inversiones menos comisiones bancarias.
(D) Otros ingresos gravados no atribuibles al Título III LISR.